

**119. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, mánudaginn 10. ágúst
2026 og hófst hann kl. 09:15.**

Fundinn sátu:

Arnar Ólafsson og Jón Ólafur Þorsteinsson.

Fundargerð ritaði: Jón Ólafur Þorsteinsson, Verkefnisstjóri byggingarmála.

Dagskrá:

1. Lækjarvellir 5 - Umsókn um byggingarleyfi - G2607003

Erindi dagsett 16.07.2026 þar sem Grýtubakkahreppur sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir viðbyggingu við leikskóla á lóðinni Lækjarvellir 5, Grýtubakkahrepp. Erindu fylgja uppdrættir eftir Fanney Hauksdóttir.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdalista.

2. Lækjarvellir 11 - Umsókn um byggingarleyfi - G2606001

Erindi dagsett 03.06.2026 þar sem Hreinn Skúli Erhardsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir viðbyggingu við einbýlishús á lóðinni Lækjarvellir 11, Grýtubakkahrepp. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Valbjörn Ægir Vilhjálmsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

3. Sigtún - Umsókn um byggingarheimild - E2601001

Erindi dagsett 05.01.2026 þar sem Aðalbjörg Þórólfsdóttir sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir límtréskemmu á lóðinni Sigtún, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Þórð Karl Gunnarsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

4. Kotra 22 - Umsókn um byggingarleyfi - E2608002

Erindi dagsett 04.08.2026 þar sem Brynjar Valur Valgeirsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir einbýlishúsi á lóðinni Kotra 22, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

5. Staðarhóll lóð - Umsókn um byggingarleyfi - E2607004

Erindi dagsett 06.07.2026 þar sem Sigurgeir Garðarsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir breytingu þar sem húsinu verður skipt í tvær sjálfstæðar íbúðir á lóðinni Staðarhóll lóð, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Ívar Ragnarsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

6. Bárulundur 2 - Umsókn um byggingarleyfi - H2606003

Erindi dagsett 04.06.2026 þar sem Óskar Þór Jónsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir einbýlishúsi á lóðinni Bárulundur 2, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Magnús Val Benediktsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

7. Hagaflöt 1 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506011

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 1, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

8. Hagaflöt 2 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506007_2

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 2, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

9. Hagaflöt 3 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506012

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 3, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

10. Hagaflöt 4 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506008_2

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 4, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

11. Hagaflöt 5 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506013

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 5, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

12. Hagaflöt 6 - Umsókn um byggingarleyfi - H2506009_2

Erindi dagsett 11.08.2026 þar sem Böggur ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum fyrir raðhús á lóðinni Hagaflöt 6, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir eftir Steinmar Hreiðar Rögnvaldsson

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00

Arnar Ólafsson

Jón Ólafur Þorsteinsson