

**114. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, þriðjudaginn 2. júní 2026
og hófst hann kl. 12:30.**

Fundinn sátu:

Arnar Ólafsson og Jón Ólafur Þorsteinsson.

Fundargerð ritaði: Jón Ólafur Þorsteinsson, Verkefnisstjóri byggingarmála.

Dagskrá:

1. Bakkatún 10 - Umsókn um byggingarheimild - S2605002

Erindi dagsett 07.05.2026 þar sem Pétur Örn Helgason sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir einbýlishús á lóðinni Bakkatún 10, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Andra Martin Sigurðsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdalista.

2. Vaðlaklif 5 - Umsókn um byggingarleyfi - S2605001

Erindi dagsett 06.05.2026 þar sem Hólmfríður Vala Svavarsdóttir sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir einbýlishús á lóðinni Vaðlaklif 5, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Valbjörn Ægir Vilhjálmsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdalista.

3. Birnubarð - Umsókn um byggingarheimild - S2604013

Erindi dagsett 13.04.2026 þar sem Árholt ehf sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir sumarhúsi á lóðinni Birnubarð, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Vigfús Halldórsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

4. Hólmatröð 12 - Umsókn um byggingarleyfi - E2604035

Erindi dagsett 22.04.2026 þar sem JS Trésmíði ehf. sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir raðhúsi á lóðinni Hólmatröð 12 í Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Vigfús Halldórsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

5. Birkitröð - Umsókn um stöðuleyfi - E2605048

Erindi dagsett 28.05.2026 þar sem Ingvar Björnsson sækir um stöðuleyfi fyrir 45fm færanlegt bogahysi á lóðinni Birkitröð, Eyjafjarðarsveit.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir veitingu stöðuleyfis til 12 mánaða.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 13:30

Arnar Ólafsson

Jón Ólafur Þorsteinsson