

**97. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, þriðjudaginn 24. júní
2025 og hófst hann kl. 10:00.**

Fundinn sátu:

Jón Stefán Laxdal og Arnar Ólafsson.

Fundargerð ritaði: Jón Stefán Laxdal, Verkefnisstjóri byggingarmála.

Dagskrá:

1. Kotabyggð 44 L202772 - Íbúðarhús og samstæð bílgeymsla 2022 - 2205005

Erindi dagsett 03.06.2025 þar sem BB Byggingar ehf. sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum af einbýlishúsi á lóðinni Kotabyggð 44, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppfættir frá Valbirni Ægi Vilhjálmsyni hjá M2 hús ehf.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

2. Hólmatröð 1 L235818 - einbýlishús - 2406010

Erindi dagsett 28.05.2025 þar sem Samtök Endurhæfðra Mænuskaddaðra ehf. sækir um byggingaráform og byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á lóðinni Hólmatröð 1, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Ragnari Frey Guðmundssyni hjá Kollgátu.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

3. Hólmatröð 4 - nýbygging einbýlishús - 2410003

Erindi dagsett 19.12.2024 þar sem Hallgrímur Hrafn Gíslason sækir um byggingaráform og byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi á lóðinni Hólmatröð 4, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Guðmundi Hreinssyni.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

4. Espihóll L152587 - Fjós viðbygging - 2506004

Erindi dagsett 10.06.2025 þar sem Svana Ósk Rúnarsdóttir sækir um byggingaráform og byggingarleyfi vegna stækkunar á fjósi og breytingu á vélaskemmu á lóðinni Espihóll, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Guðjóni Þóri Sigfússyni hjá VGS Verkfræðistofu.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

5. Birkiland 4 L236171 - Einbýlishús - 2505019

Erindi dagsett 09.05.2025 þar sem Þór Hauksson Reykdal sækir um byggingaráform og byggingarleyfi fyrir einbýlishúsi og gestahúsi á lóðinni Birkilandi 4, Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Kjartani Rafnssyni.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

6. Jötunheimar - hundahótel 2023 - 2303008

Erindi dagsett 13.06.2025 þar sem Óskar Harðarson sækir um breytingu á áður samþykktum teikningum af gripahúsi á lóðinni Jötunheimar, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdrættir frá Guðmundi Þór Guðmundssyni.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00

Jón Stefán Laxdal

Arnar Ólafsson