

**74. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)  
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, mánudaginn 8. júlí 2024  
og hófst hann kl. 13:00.**

**Fundinn sátu:**

Jón Stefán Laxdal og Arnar Ólafsson.

**Fundargerð ritaði:** Jón Stefán Laxdal, Verkefnisstjóri byggingarmála.

**Dagskrá:**

**1. Kotabyggð 49 L225572 - gestahús - vinnustofa - 2407001**

Svetlana Beliaeva kt. 101267-2889, Vaðlabbyggð 10, 606 Akureyri sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 39,7 fermetra vinnustofu/gestahúss á lóðinni Kotabyggð 49 (L225572) í Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdættir frá Rögnavaldi Snorrasynti, dags 6. maí 2024.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdarlista.*

**2. Þórisstaðir 4 L233870 - Hótel Natur viðbygging - 2406000**

Fanney Hauksdóttir í umboði Hótel Natur Akureyri ehf. kt. 680422-0280 Sunnuhlíð 606 Akureyri. sækir um byggingarleyfi vegna 402fm viðbyggingar við Hótel Natur á lóðinni Þórisstaðir 4. Erindinu fylgja uppdættir frá Fanney Hauksdóttur hjá AVH dags. 2024-07-04.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**3. Hagaskógur 20 L235284 - byggingarleyfi einbýlishús - 2406014**

Július Helgi Schopka kt. 120672-5769, Hraunhólum 20, 210 Garðabæ, sækir um byggingarleyfi vegna byggingar 272fm einbýlishúss á lóðinni Hagaskógi 20, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Ragnari Frey Guðmundssynti hjá Kollgátu dags. 2024-06-12

*Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdarlista.*

**4. Árgerði L152225 - endurbætur og stækkun bílskúrs - 2406006**

Tryggvi Kristbjörn Guðmundsson kt. 150267-4049 Árgerði, 621 Dalvík sækir um byggingarheimild vegna 18,9fm stækkunar bílskúrs á lóðinni Árgerði, Dalvíkurbyggð. Fasteignanúmer F2156699 mhl. 02. Erindinu fylgja uppdættir frá Kristjáni Eldjárn Hjartarsynti dags. 2024-05-21.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**5. Böggvisstaðafjall L151844 - Brekkusel Vélageymsla - 2405017**

Skíðafélag Dalvíkur kt. 490381-0319 Brekkuseli, 620 Dalvík sækir um byggingarleyfi vegna byggingar 283,7fm vélageymslu og 104,3fm skíðaleigu. Byggingin verður samtals 388fm að stærð. Erindinu fylgja uppdættir frá Fanney Hauksdóttur hjá AVH dags. 2024-03-04.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**6. Sakka L151969 - byggingarheimild breytingar á hlöðu - 2402009**

Gunnsteinn Þorgilsson kt.270161-3759 Sökku, 621 Dalvík sækir um byggingarheimild vegna breytingar hlöðu í geldneytahús. Fasteignanúmer F2155985 mhl.15. Erindinu fylgja upprættir frá Bergi Steingrímssyni hjá Eflu dags. 2024-05-24.

*Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 14:00**

---

**Jón Stefán Laxdal**

---

**Arnar Ólafsson**