

**70. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, föstudaginn 3. maí 2024
og hófst hann kl. 10:00.**

Fundinn sátu:

Vigfús Björnsson og Jón Stefán Laxdal.

Fundargerð ritaði: Jón Stefán Laxdal, Verkefnastjóri Bygginarmála.

Dagskrá:

1. Kotabyggð 48 - Einbýlishús 2024 - 2403008

BB Byggingar ehf. kt. 550501-2280, Jaðarstúni 13, 600 Akureyri sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 226,5 fm einbýlishúss á lóðinni Kotabyggð 48, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdættir frá Valbirni Ægi Vilhjálmsyni hjá M2 hús dags. 2024-03-11.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

2. Vaðlabrekka 7 - einbýlishús 2024 - 2404001

B39 ehf kt. 611220-1380, Skógartröð 5, 605 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna byggingar 74,3fm einbýlishúss á lóðinni Vaðlabrekka 7 í Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdættir frá Kristjáni Bjarnasyni hjá Arkitektarstofan Austurvöllur dags. 2024-03-24

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

3. Espilaut Eyjafjarðarsveit - Einbýlishús 2024 - 2403016

Egill Már Kristinsson kt. 110491-3609, Espihóli 605 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna byggingar 186,7fm einbýlishúss á lóðinni Espilaut í Eyjafjarðarsveit. Erindinu fylgja uppdættir frá Valbirni Ægi Vilhjálmsyni hjá M2 hús dags. 2024-03-19

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

4. Kaupangur 2 - endurbætur á íbúðarhúsi 2024 - 2403015

Kári Magnússon sækir fyrir hönd Kaupangur 605 ehf kt. 570707-0270 Hraunási 5, 210 Garðabær um byggingarleyfi til breytinga á einbýlishúsi á lóðinni Kaupangur 2, Eyjafjarðarsveit (F2514659 mhl. 01). Breytingarnar ná alls til 118,8fm húsnæðis. Erindinu fylgja uppdættir frá Kára Magnússyni hjá AVH dags. 2024-03-14

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

5. Skógarböð L231324 - stækkun laugar og viðbygging - nýbygging við laug - 2404052

Skógarböð ehf kt. 521120-1420 Stóragerði 16, 600 Akureyri sækir um byggingarleyfi fyrir 845fm stækkun laugar, 25fm stækkun bars á laugasvæði auk nýbyggingar 77fm tæknirýmis og 29fm maskabars. Erindinu fylgja uppdættir frá Hrólfi Karl Cela hjá Basalt arkitektar dags. 2024-04-23.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

6. Hrafnatröð 4 - raðhús 2024 - 2403026

Mjöllnir Tréverk ehf kt. 430216-2010 Meltröð 4, 605 Akureyri sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 3. íbúða raðhúss alls 365 fm á lóðinni Hrafnatröð 4 í Hrafnagilshverfi. Erindinu fylgja upprættir frá Rögnvaldi Harðarsyni hjá BÁ Hönnun dags. 2024-04-20.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

7. Guðrúnarstaðir L152619 - hlöðu breytt í geldneytahús - 2405001

Ævar Hreinsson kt. 220566-4639 Fellshlíð, 605 Akureyri sækir um byggingarleyfi vegna breytingar hlöðu í geldneytahús á lóðinni Guðrúnarstaðir í Eyjafjarðarsveit (F2158727 mhl.06). Erindinu fylgja upprættir frá Ívari Ragnarssyni dags. 2024-04-30

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

8. Akraborg L237227 - kornskemman og síló 2024 - 2404050

Kornskemman ehf. kt. 580424-0150, Klauf 605 Akureyri, sækir um byggingarleyfi vegna nýbyggingar 773,5 fm kornskemmu og þriggja sílóa á lóðinni Akraborg í landi Ytra-Laugalands. Erindinu fylgja upprættir frá Rögnvaldi Harðarsyni hjá BÁ hönnun dags. 2024-04-25.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir erindið.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 10:30

Vigfús Björnsson

Jón Stefán Laxdal