

**107. afgreiðslufundur Skipulags- og byggingarfulltrúa Eyjafjarðar (SBE)
haldinn á skrifstofu SBE, Skólatröð 9, Hrafnagilshverfi, miðvikudaginn 4. mars
2026 og hófst hann kl. 09:00.**

Fundinn sátu:

Jón Stefán Laxdal og Arnar Ólafsson.

Fundargerð ritaði: Jón Stefán Laxdal, Verkefnisstjóri byggingarmála.

Dagskrá:

1. Kotabyggð 6 - Umsókn um byggingarleyfi - S2602010

Erindi dagsett 16.02.2026 þar sem Donald Kári Kelley sækir um byggingaráform byggingarleyfi/heimild vegna breyttrar notkunar á frístundahúsi í einbýlishús. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Valbjörn Ægir Vilhjálmsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

2. Bakkatún 46 - Umsókn um byggingarleyfi - S2602005

Erindi dagsett 10.02.2026 þar sem Jón Gunnar Benjamínsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir raðhúsi á lóðinni Bakkatún 46, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Smára Björnsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdalista.

3. Vaðlaborgir 16 - Umsókn um byggingarheimild - S2512010

Erindi dagsett 29.12.2025 þar sem Steinar Sigurðsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir viðbyggingu við orlofshús á lóðinni Vaðlaborgir 16, Svalbarðsstrandarhreppi. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Valpór Guðnýjar Brynjarsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

4. Garðshorn Kræklingahlíð - Umsókn um byggingarheimild - H2511041

Erindi dagsett 14.11.2025 þar sem Helgi Jóhannsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir viðbyggingu við einbýlishús á lóðinni Garðshorn Kræklingahlíð. Erindinu fylgja uppdráttir frá Haraldi S. Árnasyni.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

5. Hagaflöt 14 - Umsókn um byggingarleyfi - H2510023

Erindi dagsett 07.10.2025 þar sem Bjarki Freyr Sveinsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir raðhúsi á lóðinni Hagaflöt 14, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Þóri Guðmundsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi frestar erindinu með vísan í athugasemdalista.

6. Hagaflöt 16 - Umsókn um byggingarleyfi - H2601011

Erindi dagsett 27.01.2026 þar sem Heimir Óðinsson sækir um byggingaráform og byggingarleyfi/heimild fyrir parhúsi á lóðinni Hagaflöt 16, Hörgársveit. Erindinu fylgja uppdráttir eftir Valbjörn Ægir Vilhjálmsson.

Skipulags- og byggingarfulltrúi samþykkir byggingaráformin.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 10:00

Jón Stefán Laxdal

Arnar Ólafsson